



Gwasanaeth Democratiaeth
Swyddfa'r Cyngor
CAERNARFON
Gwynedd
LL55 1SH

Cyfarfod

PWYLLGOR CYNLLUNIO

Dyddiad ac Amser

1.00 y.h., DYDD LLUN, 13EG GORFFENNAF, 2026

NODER

BYDD Y CYFARFOD YN CAEL EI WEDDARLLEDU

https://gwynedd.public-i.tv/core//cy_GB/portal/home

Lleoliad

**Hybrid - Siambr Dafydd Orwig, Swyddfeydd y Cyngor, Caernarfon LL55 1SH
ac yn rhithiol drwy Zoom**

Pwynt Cyswllt

Lowri Haf Evans 01286 679 878

lowrihafevans@gwynedd.llyw.cymru

(Dosbarthwyd Dydd Mawrth, 7 Gorffennaf 2026)

PWYLLGOR CYNLLUNIO

Aelodaeth (15)

Plaid Cymru (10)

Y Cynghorwyr

Elwyn Edwards
Dafydd Meurig
Elin Hywel
Olaf Cai Larsen
Berwyn Parry Jones

Huw Rowlands
Delyth Lloyd Griffiths
Gareth Tudor Jones
Edgar Wyn Owen
Dyfrig Siencyn

Annibynnol (4)

Y Cynghorwyr

Louise Hughes
John Pughe Roberts

Anne Lloyd-Jones
Gruffydd Williams

Gwynedd yn Gyntaf (1)

Y Cyngorydd Gareth Coj Parry

TREFN SIARAD AR GEISIADAU CYNLLUNIO YN Y PWYLLGOR CYNLLUNIO

Mae'r Cyngor wedi penderfynu rhoddi'r hawl i 3ydd parti siarad ar geisiadau cynllunio yn y Pwyllgor Cynllunio. Mae'r daflen hon yn amlinellu'r trefniadau gweithredol arferol ar gyfer siarad yn y pwyllgor.

1.	Adroddiad y Gwasanaeth Cynllunio ar y cais cynllunio yn cynnwys argymhelliad.	
2.	Os oes cais wedi ei dderbyn gan 3ydd parti i siarad, bydd y Cadeirydd yn gwahodd y siaradwr ymlaen	
3.	Gwrthwynebydd, neu gynrychiolydd o'r gwrthwynebwyr yn cael annerch y pwyllgor	3 munud
4.	Ymgeisydd, gynrychiolydd yr ymgeisydd(wyr) neu Asiant yn cael annerch y pwyllgor	3 munud
5.	Aelod(au) Lleol yn cael annerch y pwyllgor	10 munud
6.	Cadeirydd y pwyllgor yn gofyn am gynigydd ac eilydd i'r cais cynllunio	
7.	Y pwyllgor yn trafod y cais cynllunio.	

RHAGLEN

1. YMDDIHEURIADAU

I dderbyn unrhyw ymddiheuriadau am absenoldeb

2. DATGAN BUDDIANT PERSONOL A MATERION PROTOCOL

I dderbyn unrhyw ddatganiad o fuddiant personol ac i nodi materion protocol.

3. MATERION BRYS

Nodi unrhyw eitemau sy'n fater brys ym marn y Cadeirydd fel y gellir eu hystyried.

4. COFNODION

6 - 24

Bydd y Cadeirydd yn cynnig y dylid llofnodi cofnodion cyfarfod o'r pwyllgor hwn a gynhaliwyd 15fed o Fehefin 2026 fel rhai cywir

5. CEISIADAU AM GANIATÂD CYNLLUNIO

Cyflwyno adroddiad Pennaeth Adran Amgylchedd.

5.1 CAIS RHIF C26/0238/15/LL TIIR GYFERBYN A 10 WARDEN STREET, LLANBERIS, LL55 4HP 25 - 39

Codi tŷ annedd newydd

AELOD LLEOL: Cyngorydd Gwilym Evans

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

5.2 CAIS RHIF C25/0671/14/LL YSGOL SYR HUGH OWEN Ffordd Bethel, Caernarfon, Gwynedd, LL55 1HW 40 - 53

Codi ffens newydd 2400mm o uchder o gwmpas rhan o ffin y cae chwarae.

AELOD LLEOL: Cyngorydd Ioan Thomas

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

5.3 CAIS RHIF C24/1032/04/LL TIR GER LL23 7NR, FRONGOCH, LL23 7NR 54 - 95

Gweithrediad dros dro o fast meteorolegol a strwythurau ategol am gyfnod o hyd at bum mlynedd

AELOD LLEOL: Cyngorydd Elwyn Edwards

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

**5.4 CAIS RHIF C24/0323/14/LL TIR GER MURIAU PARK HOTEL, 96 - 149
FFORDD BONT SAINT, CAERNARFON, GWYNEDD, LL55 2YS**

Gorsaf betrol arfaethedig, hwb gwefru ceir trydan, adeilad manwerthu, chreu mynedfa newydd a gwaith cysylltiedig gan gynnwys tirlunio.

AELODAU LLEOL: Cyngorydd Menna Trenholme a'r Cyngorydd Cai Larsen

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

**5.5 CAIS RHIF C24/0755/19/LL TIR GYFERBYN A CYLCHFAN 150 - 206
MEIFOD, MEIFOD FARM, PWLLHELI ROAD, BONTNEWYDD,
LL55 2TY**

Gwasanaethau ger ymyl ffordd a gwaith cysylltiedig.

AELODAU LLEOL: Cyngorydd Menna Trenholme a'r Cyngorydd Cai Larsen

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)